

ДОГОВОР № 24-К

на техническое обслуживание
системы диспетчерской связи.

Санкт-Петербург

1 сентября 2011 г.

Товарищество собственников жилья «Касабланка», в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Турунцевой Л.Н., действующее на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Шевченко Владимир Николаевич, в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании свидетельства № 304781419800163, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель выполняет работы по техническому обслуживанию системы диспетчерской связи домов ТСЖ «Касабланка» по адресам: Стародеревенская ул., д.33/10 в 4, 5 и 6 подъездах и ул. Илюшина д. 8 в 1 и 2 подъездах..
- 1.2. Заказчик оплачивает выполняемые Исполнителем работы.

2. Обязательства сторон

- 2.1. Исполнитель осуществляет техническое обслуживание системы диспетчерской связи.
- 2.2. В техническое обслуживание оборудования входит поддержание системы в рабочем состоянии:
 - устранение неисправностей, вызванных скрытыми недостатками системы;
 - устранение неисправностей составных элементов систем, вызванных естественным износом;
 - проверка работоспособности систем один раз в месяц.
- 2.3. Исполнитель обязуется в течение 8 часов в рабочее время (с 10-00 до 18-00 в рабочие дни) и в течение 24 часов в нерабочее время и нерабочие дни с момента получения заявки устранить неисправность или, при невозможности устранить неисправность на месте, сообщить Заказчику о сроках ремонта системы.
- 2.4. В случае обнаружения Исполнителем фактов хищения или порчи оборудования сообщать об этом Заказчику.
- 2.5. В случае возникновения неисправности в системе Заказчик сообщает об этом Исполнителю с точным указанием характера неисправности.
- 2.6. Заказчик обеспечивает беспрепятственный доступ к обслуживаемому оборудованию.
- 2.7. Заказчик не допускает к установленному оборудованию посторонние организации и лиц.
- 2.8. Заказчик осуществляет оплату выполняемых Исполнителем работ согласно п.п. 3.3. настоящего договора.

3. Срок действия договора и порядок расчётов и сумма договора

- 3.1. Договор вступает в силу с 1 сентября 2011 г. и действует по 31 августа 2012 г.
- 3.2. Действие настоящего договора пролонгируется на следующий календарный год на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон не заявила об изменениях за один месяц до окончания срока действия договора.
- 3.3. Заказчик оплачивает выполняемые Исполнителем работы ежемесячно в сумме 2000 рублей 00 коп.
- 3.4. Оплата производится до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым.

4. Ответственность сторон.

4.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством.

5. Особые условия.

- 5.1. Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны будут руководствоваться гражданским законодательством РФ.
- 5.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон.
- 5.3. Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке. Уведомление о расторжении договора должно быть направлено другой стороне не менее, чем за 30 дней до даты расторжения договора.
- 5.4. Все изменения и дополнения к данному договору оформляются в письменном виде и являются его неотъемлемой частью.

6. Служба ремонта и обслуживания абонентов.

- 6.1. Заявки на ремонт принимаются по телефону 448-07-83 (автоответчик).
- 6.2. Аварийные заявки Заказчик сообщает по телефонам 448-07-83 доб. 1, +79213019241 и +79217842333.

7. Реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК
ТСЖ «Касабланка»
197372, г. Санкт-Петербург,
ул. Стародеревенская д.33/10
ИНН 7814303737
КПП 781401001
р/с 40703810555070000052
кор.счёт 30101810500000000653
в Северо-Западном банке
ОАО «Сбербанк России»
БИК 044030653

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Индивидуальный предприниматель
Шевченко Владимир Николаевич
ИНН 781418004570
197373, СПб, ул. Долгоозёрная д. 14, кв. 58
E-mail: ipvnsh@ya.ru
р/с 40802810834000000765
кор.счёт 30101810900000000790
в ОАО «Банк» Санкт-Петербург»
БИК 044030790

8. Подписи сторон.

ЗАКАЗЧИК
Председатель ТСЖ «Касабланка»
=Л.Н.Турунцева=


ИСПОЛНИТЕЛЬ
Индивидуальный предприниматель
=В.Н.Шевченко=
